

निसर्ग विहार मध्ये तुम्हाला मिळतो स्वच्छ व मोकळ्या हवेत श्वास घेण्याचा आनंद! शहराच्या गर्दी व कोलाहलापासून लांब, तरीही सर्व जीवनावश्यक सेवा व सुविधांपासून जवळ, असं हे अगदी 'प्राईम' लोकेशन आहे. शाळा-कॉलेज असो वा मार्केट, वैद्यकीय सुविधा असोत की बँका, ह्या सर्व सेवा सहज पोहचता येतील अशा सोईस्कर अंतरावर आहेत. इतकेच नव्हे तर रत्नागिरीचा रम्य समुद्रकिनारा देखील जवळच आहे !



वास्तुनिर्मिती नव्हे,  
ही तर स्वप्नपूर्ती !

#### C R E D I T S

##### Architects



Tel No. - 9930997799.

##### RCC Consultant

Manoj Joshi.

Tel. No. - 9422431064.

##### Legal Advisor

Mahajani Associates,  
Ratnagiri. Tel. (02352)225620.

##### Builders & Developers

RASHI DEVELOPERS.



**ARIHANT**  
CONSTRUCTIONS



**RASHI**  
DEVELOPERS

## RASHI DEVELOPERS

Shop No 12 & 13, Shankeshwar Heritage, Opp. HDFC Bank, Maruti Mandir,  
Ratnagiri, Phone : (02352) 223352 , 223952, 223052, Fax : 223952  
Mobile : 9422665914



**निसर्ग विहार**

अरिहंत कन्स्ट्रक्शन्स

या नामवंत संस्थेचा दर्जेदार गृहप्रकल्प



शांत, निसर्गरम्य परिसरात आपलं हक्काचं घरकुल असावं, असं कुणाला नाही वाटणार ? असं सुंदर स्वप्न तुम्ही देखील रंगवलं असेल ; तर ह्या स्वप्नाला मूर्त रूप देण्याची सुसंधी आता चालूत आली आहे.

सादर आहे 'निसर्ग विहार'. रत्नागिरीत सुभाष रोड सारख्या प्राईम लोकेशनला साकारणाऱ्या 'निसर्ग विहार' मध्ये तुम्हाला मिळेल तुमची स्वतःची सुखद वास्तू. १,२ तसेच ३ बी.एच.के.चे फ्लॅट्स देऊ करणाऱ्या या भव्य गृहप्रकल्पामध्ये आधुनिक सुविधांचा अंतर्भाव केलेला असून 'दर' आणि 'दर्जा' यांची उत्तम सांगड घातलेली आहे.

उत्कृष्ट नियोजन हे या प्रकल्पाचं बलस्थान होय. विचारपूर्वक केलेल्या लेआऊटिंगमुळे प्रत्येक खोलीला नैसर्गिक उजेड आणि हवेचा लाभ होतोच, शिवाय उपलब्ध जागेचा पुरेपूर वापर करता येतो. किचन असो वा बेडरूम, हॉल असो वा टेरेस, उच्च दर्जाचे इन्टरनल स्पेसिफिकेशन्स तुमच्या घराची शोभा निश्चितच वाढवतात.

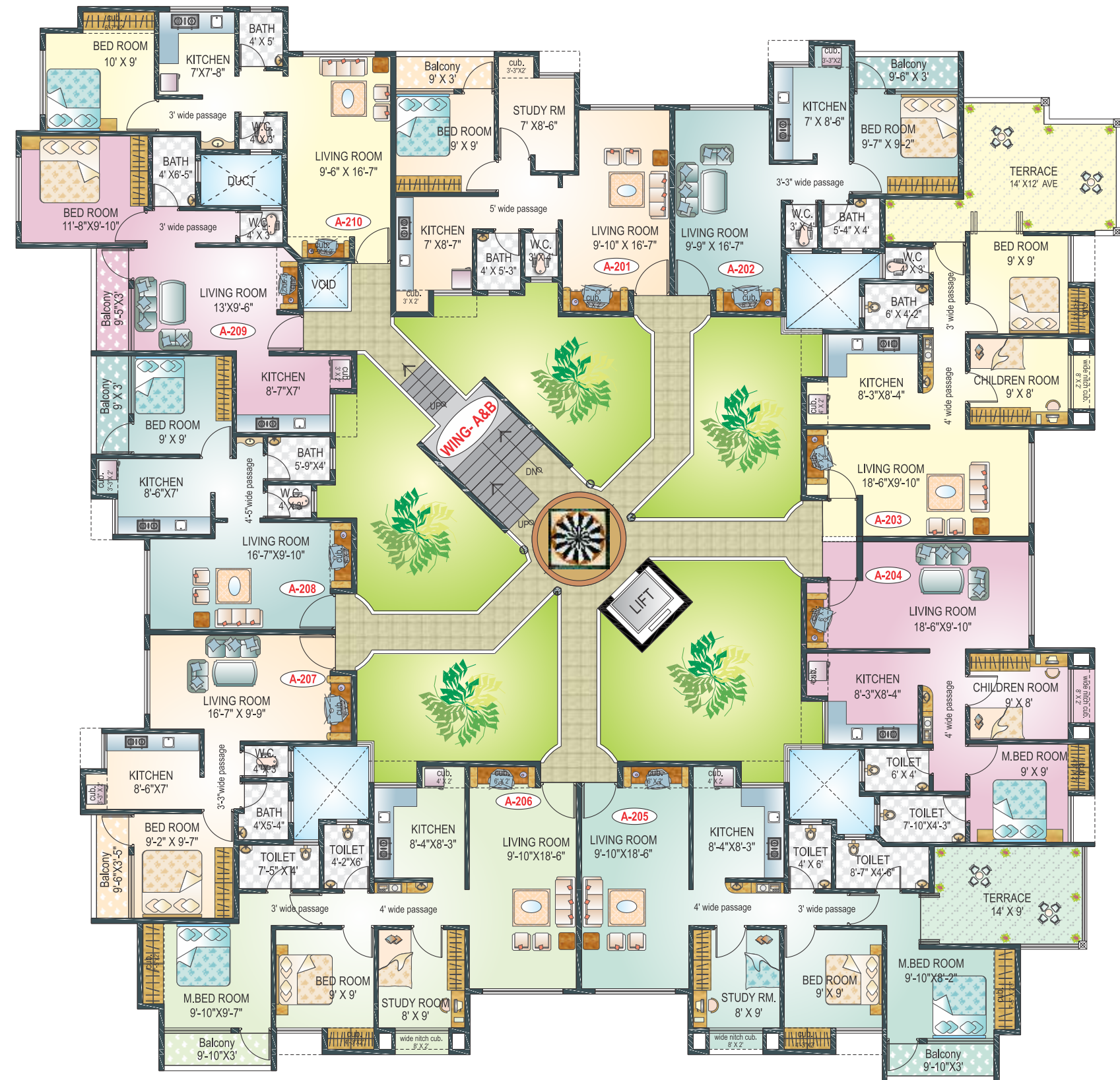


सूचना : या माहितीपत्रकासमवेत दिलेले सर्व प्लॅन सर्व मापे, स्पेसिफिकेशन, सुविधा, फोटोग्राफ्स हे आपल्याला साधारण कल्पना यावी अशासाठी दिलेली आहेत. यामध्ये सर्व बाजूंनी बदल करण्याचे हक्क प्रमोटर्स आणि विल्डर्स यांचेकडे राहतील.



FOURTH FLOOR PLAN  
RAISED THIRD FLOOR

WING-A & B

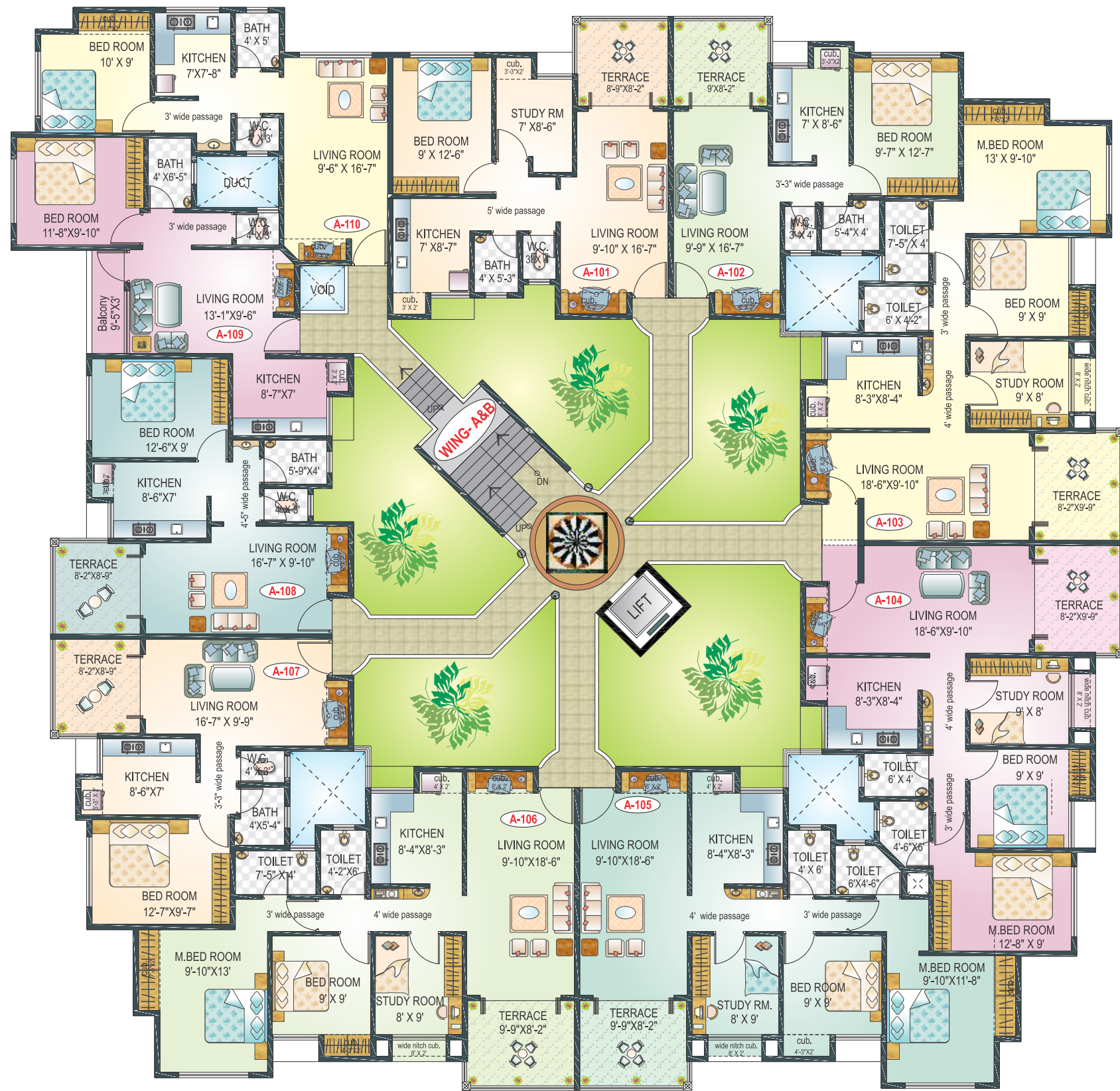


**SECOND FLOOR PLAN**  
RAISED FIRST FLOOR  
**WING-A & B**



## शब्दाला जागणाचे व्यावसायिक

१९९३ पासून बांधकाम व्यवसायात  
कार्यरत असणारे  
अरिहंत कन्स्ट्रक्शन्स हे  
रत्नागिरीवासियांसाठी एक  
सुपरिचित नाव आहे. निवकडक  
लोकेशन्सना दर्जेदार  
वास्तुनिर्मिती करणाऱ्या या कंपनीने  
रत्नागिरी शहर व  
परिसरात ५ लाख चौ.फुट.  
बांधकाम संपन्न केले आहे.  
प्रकल्पाचं उत्कृष्ट नियोजन, निर्दोष  
बांधकाम आणि  
जागेचा वेळेवर ताबा या  
वैशिष्ट्यांच्या भक्कम पायावर  
अरिहंत कन्स्ट्रक्शन्सची वास्तू  
अभिमानाने उभी आहे.



**FIRST FLOOR PLAN**  
RAISED GROUND FLOOR

**WING-A & B**

## Amenities & Specifications

### RCC

- Earthquake Resistant RCC frame structure
- 6" thick external & 4" thick internal laterite stone wall
- Sand faced external plaster & neeru finish internal plaster

### Door

- Decorative main door
- Good quality internal flush door
- Marble frames for Toilets, Bathroom & Bedroom

### Windows

- Aluminium sliding windows
- Louvers window WC & Bathroom Marble window sills

### Flooring

- Branded vitrified tiles for Hall, Bedroom & Kitchen. Joint free 12"x12" tiles for Bathrooms, Toilets & Terrace

### Kitchen

- Green marble otta with Stainless Steel sink
- Designer tiles
- Provision for exhaust fan
- One side loft
- Branded Water purifier

### Electrification

- Casing capping electrification with copper wiring
- Circuit breaker
- Tube light & fan in living & bedroom (ISI mark)

### Painting

- Distemper for internal walls and water proof acrylic paint for external walls

### Toilets

- Concealed plumbing work
- Wash basin
- Good quality sanitary fittings with hot & cold mixture unit
- Designer glazed full tiles
- Provision for loft Tank



## Project Features



- Attractive Entrance Gate
- Attractive Entrance lobby
- Lift with power backup
- Ample parking space
- Ample water supply
- Internal tar road with street lights
- Children play area with play equipments
- Landscaped garden
- Benches for Senior citizen in garden



**THIRD FLOOR PLAN**  
RAISED SECOND FLOOR

**WING-A & B**

